



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 2,000.12

Ubicación

País:	España
Código postal:	37002
Publicado:	17/04/2026

Descripción:

Como CEO de Best-House Corner, entiendo que en un traspaso el tiempo es oro. El cliente no solo compra paredes; compra el derecho a empezar a cobrar mañana mismo. Hemos ajustado el enfoque para resaltar que lo que se transfiere es un modelo de negocio rentable y operativo, minimizando la percepción de gasto y maximizando la de inversión. Aquí tienes el aviso optimizado específicamente para la figura del traspaso: OPORTUNIDAD DE TRASPASO: GASTRO-BAR PREMIUM EN PLENO RENDIMIENTO Inversión con Retorno Inmediato | Licencias al Día | Consolidado desde 2019 Best-House Corner presenta una de las operaciones de traspaso más sólidas del sector hostelero actual. Se cede la explotación de un moderno bar de tapas y raciones, con una trayectoria de éxito demostrable y una ubicación estratégica. Es la oportunidad perfecta para emprendedores o grupos de restauración que buscan un activo "llave en mano", totalmente equipado y con una facturación activa desde el primer día. Valor Activo del Traspaso Licencias y Normativa: Negocio con salida de humos homologada y todas las licencias de actividad en vigor, lo que evita trámites burocráticos de meses y costes legales adicionales. Infraestructura de Alto Nivel: Cocina profesional totalmente equipada y en perfecto estado de mantenimiento. Cámara frigorífica de gran capacidad y almacén logístico de más de 9 m². Baños de diseño recientemente reformados. Máximo Rendimiento Exterior: El traspaso incluye la concesión de terraza para 16 mesas (44 m²), un activo fundamental que asegura el flujo de caja en cualquier temporada. Interiorismo y Confort: Local de diseño contemporáneo con paredes de ladrillo visto y detalles en madera. Ambiente acogedor con capacidad para 6-7 mesas altas y barra de servicio ágil. Por qué este traspaso es una decisión inteligente Sin Lucro Cesante: A diferencia de una apertura desde cero, aquí no hay meses de obras ni de espera. Usted adquiere un fondo de comercio con clientela fija y una reputación consolidada desde hace más de 5 años. La maquinaria, el mobiliario y la decoración están incluidos, garantizando que su única preocupación sea gestionar el éxito.



Condiciones de la Operación Este negocio representa una inversión segura gracias a su excelente estado de conservación, lo que elimina la necesidad de reinversiones tras la toma de posesión. **GESTIÓN PROFESIONAL POR BEST-HOUSE CORNER** No deje pasar la oportunidad de liderar un negocio que ya ha demostrado su rentabilidad. Para conocer las condiciones del traspaso y la renta mensual, contáctenos hoy mismo. Best-House Corner: Transformamos oportunidades en activos de éxito.

Condición: Good

Común

Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 100 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/QTOT-T1115/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 111225451

