



## Casa de obra nueva con piscina privada en S'Agaró, Girona

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,619,413.57

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Cataluña
Ciudad:	Sant Feliu de Guíxols
Publicado:	14/04/2026

### Descripción:

Exclusiva casa adosada de diseño moderno en S'Agaró, con 549 m<sup>2</sup> construidos, destaca por su funcionalidad y distribución equilibrada. La vivienda cuenta con 4 habitaciones y 4 baños, ofreciendo espacios amplios y bien definidos para el confort diario. Dispone de piscina privada climatizada, jardín y parking cubierto con capacidad para dos vehículos, convirtiéndose en una opción ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda en la Costa Brava. Al acceder a la propiedad, encontramos un luminoso salón comedor con cocina abierta, diseñado para aprovechar la luz natural y con salida directa al jardín y la piscina. En la planta principal se ubica una habitación doble, perfecta como despacho o dormitorio de invitados, junto a un baño completo y el garaje. En la planta superior se sitúa la zona de descanso, compuesta por tres habitaciones: dos dobles que comparten baño y una amplia suite con vestidor, baño privado y salida exterior con vistas a la piscina. La vivienda incorpora domótica, cargador para vehículo eléctrico, doble acristalamiento, cocina totalmente equipada y bodega de vinos. Ubicada en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava, S'Agaró ofrece un entorno tranquilo y cuidado, con acceso cercano a todos los servicios. La playa de Sant Pol se encuentra a tan solo 15 minutos a pie, permitiendo disfrutar del mar y de agradables paseos durante todo el año. El precio no incluye impuestos ni gastos asociados a la compraventa, tales como notaría, registro de la propiedad, gestoría e impuestos (ITP, IVA y AJD, según corresponda). En Walter Haus entendemos que encontrar el hogar ideal va más allá de una inversión: es encontrar ese lugar que encaja con tu estilo de vida. Descubre las propiedades que tenemos entrando a nuestro sitio web y conoce todos los inmuebles exclusivos que solo Walter Haus tiene para ti. ¡Contáctanos para más información!



## Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	549 m2
Tamaño del lote:	549 m2

## Building details

Parking:	Sí
Outdoor Amenities:	Pool

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/EGYB-T1487/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/EGYB-T1487/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: p0454v

