



Ático dúplex reformado en el Quadrat d'Or, Barcelona

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,167,620.65

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Cataluña
Ciudad:	Barcelona
Publicado:	16/04/2026

Descripción:

Ático dúplex de 86 m² construidos, completamente reformado, situado en pleno Quadrat d'Or, en una de las ubicaciones más representativas de Barcelona, la Rambla de Catalunya, a pocos metros de Avenida Diagonal. La vivienda se distribuye en dos plantas, ofreciendo una excelente entrada de luz natural y una agradable sensación de amplitud. Presenta un diseño actual, con acabados de calidad y en perfecto estado, listo para entrar a vivir. En la planta principal encontramos un recibidor acogedor que da paso a un aseo completo. El salón-comedor, amplio y muy luminoso, se configura como el núcleo de la vivienda, gracias a sus grandes ventanales y a su distribución funcional. La cocina independiente está totalmente equipada y cuenta con una práctica zona de aguas, aportando comodidad y eficiencia en el día a día. En la planta superior se ubican dos habitaciones dobles y un baño completo con plato de ducha, configurando una zona de descanso bien diferenciada. La propiedad se encuentra en una finca regia de 1903 en buen estado de conservación, ubicada en una de las áreas más cotizadas de la ciudad. La Rambla de Catalunya destaca por su excelente conexión, así como por su amplia oferta de comercios, restaurantes y servicios. Su proximidad a Avenida Diagonal refuerza su atractivo, en un entorno que combina perfectamente vida residencial y actividad urbana. El precio no incluye impuestos ni gastos asociados a la compraventa, tales como notaría, registro de la propiedad, gestoría e impuestos (ITP, IVA y AJD, según corresponda). En Walter Haus entendemos que encontrar el hogar ideal va más allá de una inversión: es encontrar ese lugar que encaja con tu estilo de vida. Descubre las propiedades que tenemos entrando a nuestro sitio web y conoce todos los inmuebles exclusivos que solo Walter Haus tiene para ti. ¡Contáctanos para más información!

Común



Dormitorios: 2
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 86 m2
Tamaño del lote: 86 m2

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/EGYB-T1489/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 5624v

