



Ático de Lujo Casi Terminado con Piscina Privada, Primera Línea de Golf – Santa Clara, Marbella

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,578,341.48

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Marbella
Publicado:	16/04/2026

Descripción:

Listo Octubre 2025 – Ahora a Estrenar y Listo para Entrar a Vivir

Nos complace presentar este magnífico y espacioso ático con amplias terrazas, piscina privada y un impresionante solárium. Anteriormente en construcción y ahora en sus fases finales, se trata de un proyecto completamente nuevo, listo para entrar a vivir, con la entrega a la vuelta de la esquina.

El interior ofrece una distribución excepcional con cuatro elegantes dormitorios en suite, cada uno con su propio baño privado, además de un aseo de cortesía. Un amplio espacio de salón-comedor de concepto abierto junto con una moderna cocina totalmente equipada crean un ambiente luminoso y acogedor. Ubicado en esquina y con un solo vecino, la propiedad garantiza una privacidad y tranquilidad excepcionales.

Situado en un exclusivo complejo en primera línea de golf junto a Santa Clara Golf, el ático está rodeado de pinos mediterráneos y cuidadas zonas ajardinadas. Esta comunidad cerrada de solo 104 apartamentos de lujo ofrece excelentes instalaciones, incluyendo dos grandes piscinas, jardines exuberantes, gimnasio completamente equipado, spa con piscina cubierta climatizada, zonas de relax y solárium.

El diseño de baja altura cuenta con únicamente dos áticos y dos viviendas en planta baja por bloque, ofreciendo una sensación de amplitud y privacidad similar a la de una villa. Los ventanales de suelo a techo inundan los interiores de luz natural y conectan de forma fluida con las terrazas. La cocina abierta



está equipada con electrodomésticos de alta gama, elegantes encimeras de cuarzo con iluminación LED integrada y un lavadero independiente para mayor comodidad.

Cada dormitorio dispone de armarios empotrados y baño en suite, mientras que la suite principal cuenta con acceso directo a la terraza, espacio adicional de armarios y un elegante baño con doble lavabo. Las amplias zonas exteriores, que incluyen una piscina privada de tamaño completo, ofrecen el entorno perfecto para disfrutar del sol o recibir invitados.

La propiedad incluye además dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero, con acceso mediante ascensor adaptado para personas con movilidad reducida. Entre sus características premium destacan la calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado independiente por estancia mediante sistema de aerotermia de alta eficiencia, y acabados de primera calidad de reconocidas marcas como Porcelanosa, Keraben y Kole.

Ubicado en una de las zonas más demandadas de Marbella Este, Santa Clara Golf ofrece proximidad a clubes de playa, campos de golf, colegios internacionales, el puerto deportivo de Cabopino y excelentes opciones gastronómicas. Con fácil acceso a la A-7 y AP-7, el centro de Marbella, el Aeropuerto de Málaga y toda la Costa del Sol se encuentran a corta distancia en coche.

Este excepcional ático representa una oportunidad única de adquirir una vivienda de lujo completamente nueva sin los tiempos de espera habituales.

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y asegurar esta magnífica propiedad.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios: 3
Baños: 3
Pies cuadrados terminados: 156 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sí
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/HQBI-T1103/?utm_campa



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

ign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I
MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

santaclaragolfp3

