



Piso en venta en Manilva de 171 m²

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 438,709.47

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Manilva
Publicado:	16/04/2026

Descripción:

Amplio apartamento de tres dormitorios situado en la cotizada zona de Punta Paloma, dentro de una urbanización privada, segura y muy bien mantenida. Con una generosa superficie construida de 171m², se trata de una propiedad que realmente funciona como vivienda habitual, ofreciendo amplitud y comodidad difíciles de encontrar en muchos apartamentos de la costa.

La vivienda cuenta con una distribución luminosa y equilibrada, con un amplio salón-comedor conectado directamente con la terraza, creando una transición muy natural entre interior y exterior. La terraza cubierta de 27,75m² es una de las grandes ventajas de la propiedad, con suelos de madera de calidad y cerramiento de cristal Lumon, lo que permite utilizarla durante todo el año como un verdadero espacio adicional, ya sea como segundo salón, zona de comedor o jardín de invierno.

La cocina está completamente equipada y dispone de una zona de lavadero independiente, algo muy práctico para el día a día y no solo para uso vacacional. Además, cuenta con acceso directo a la terraza, lo que mejora aún más la funcionalidad del espacio exterior.

Dispone de tres amplios dormitorios con armarios empotrados, incluyendo un cómodo dormitorio principal con baño en suite. Originalmente la propiedad contaba con tres baños, pero los actuales propietarios transformaron el tercero en un espacio adicional de almacenaje, algo muy útil para la vida diaria. No obstante, puede volver a convertirse fácilmente en un tercer baño si se desea. Las grandes ventanas aportan abundante luz natural y vistas a las zonas ajardinadas de la comunidad. La propiedad también dispone de suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado, baños de buenas calidades y



una excelente calidad constructiva general.

La urbanización está pensada para disfrutarla durante todo el año, ofreciendo tanto una gran piscina exterior como una piscina interior climatizada, lo que la hace igualmente atractiva para residentes permanentes o para uso en invierno. También dispone de zonas comunes para reuniones o eventos, jardines cuidados y acceso cerrado y seguro.

La propiedad incluye además una plaza de garaje subterránea de 14,25m² y un trastero de 4,40m².

Idealmente ubicada a solo 5 minutos de Sabinillas y a unos 10 minutos de Sotogrande y Estepona, con playas, campos de golf y todos los servicios cerca, se trata de una opción muy sólida para compradores que buscan espacio, comodidad y una propiedad que funcione realmente como vivienda permanente.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	171 m ²
Floor Number:	1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/HQBI-T1104/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: directresidencialpaloma

