



## Ático de Lujo Casi Terminado con Piscina Privada, Primera Línea de Golf – Santa Clara, Marbella

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,578,341.48

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Marbella
Publicado:	16/04/2026
Descripción:	Listo Octubre 2025

Le presentamos este magnífico y espacioso ático con amplias terrazas, piscina privada y solárium, actualmente en construcción y casi listo para su entrega. La vivienda cuenta con 4 suites, cada una con su propio baño privado, un aseo de cortesía, un amplio salón y cocina abierta. Situado en una esquina con solo un vecino, disfrutará de privacidad y tranquilidad.

Ubicado en una exclusiva promoción en primera línea de golf, junto al campo Santa Clara Golf y rodeado de un precioso entorno natural con pinos mediterráneos, este complejo cerrado ofrece 104 apartamentos de lujo distribuidos en amplias zonas y con excelentes comodidades: dos grandes piscinas, jardines paisajísticos, gimnasio, zonas de relax con solárium, spa y piscina climatizada.

El diseño de baja altura, con solo dos áticos y dos plantas bajas por bloque, garantiza privacidad, amplitud interior y una sensación de villa. Los interiores han sido cuidadosamente diseñados, con puertas correderas de suelo a techo que inundan los espacios de luz natural y conectan directamente con las terrazas. La cocina cuenta con electrodomésticos de alta gama y encimeras de cuarzo con iluminación LED.

Incluye dos plazas de aparcamiento, trastero y acceso mediante ascensor apto para sillas de ruedas. La vivienda dispone de suelo radiante en toda la superficie, aire acondicionado independiente por habitación



y acabados de marcas reconocidas como Porcelanosa, Keraben y Kole.

Situado en una de las zonas más exclusivas de Marbella Este, a pocos minutos de clubs de playa, campos de golf, colegios privados y el puerto de Cabopino, con fácil acceso a la A-7 y AP-7. La entrega está prevista para finales de este año, con opciones de personalización todavía disponibles.

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 4  
Baños: 4  
Pies cuadrados terminados: 187 m2  
Floor Number: 2

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Sí  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/HQBI-T1105/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HQBI-T1105/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: santaclaragolfp4

