



Exclusivo piso reformado en finca regia en Port Vell, Barcelona

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 997,464.88

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Cataluña
Ciudad:	Barcelona
Publicado:	17/04/2026

Descripción:

En una elegante finca regia de 1840, se encuentra esta luminosa vivienda de 89 m² construidos, cuidadosamente reformada para ofrecer confort, tecnología y estilo. Ubicada en una tercera planta real, la propiedad destaca por su amplitud, techos altos, así como un salón-comedor con salida a dos agradables balcones exteriores con vistas al mar. La vivienda cuenta con dos habitaciones dobles, una de ellas tipo suite con baño privado. La cocina es independiente y está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, ideal para el día a día o para quienes disfrutan cocinando en casa. Los acabados modernos, como los suelos de parqué originales y los armarios empotrados, se integran a la perfección con los elementos clásicos, creando una atmósfera cálida y funcional. Los apartamentos disponen de un avanzado sistema de climatización mediante aerotermia, con calefacción y aire acondicionado por conductos, garantizando el máximo confort térmico durante todo el año. Las ventanas con doble acristalamiento aseguran un excelente aislamiento acústico y térmico. Además, la vivienda incorpora cerradura electrónica y el edificio cuenta con cámaras de seguridad en las zonas comunes, así como sistemas de acceso digitales tanto en la finca como en los apartamentos, ofreciendo un alto nivel de control y seguridad. La propiedad dispone asimismo de acceso a una espectacular azotea comunitaria con piscina, zonas chill-out y vistas panorámicas al puerto y al skyline de Barcelona. Existe, además, la opción de parking cercano a la finca para mayor comodidad. Ubicada frente al Port Vell, esta propiedad goza de una localización inmejorable, a escasos pasos del vibrante barrio del Born y la céntrica Via Laietana. Desde las estancias principales se puede disfrutar de vistas despejadas, potenciando aún más la sensación de conexión con la ciudad y su entorno cultural. En Walter Haus te ofrecemos propiedades exclusivas que se ajustan a tu estilo de vida. Visita nuestro sitio web para explorarlas y contáctanos hoy mismo para



comenzar a hacer realidad tu sueño.

Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	89 m2
Tamaño del lote:	89 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/EGYB-T1491/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	5582v-5
-----------	---------

