



## Piso en venta en San Juan Bautista, Madrid.

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,906,923.82

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Madrid
Ciudad:	Madrid
Publicado:	17/04/2026

### Descripción:

Situada en la sexta planta de un edificio representativo, a escasos metros del Centro Comercial Arturo Soria Plaza, esta exclusiva vivienda de lujo destaca por una reforma integral a estrenar con calidades excepcionales. La propiedad se entrega totalmente amueblada con un diseño de interiores de vanguardia, tal y como se aprecia en su presentación, e incluye una cómoda plaza de garaje en el precio. Gracias a su orientación sureste y a su imponente fachada en chaflán con más de 10 metros de ventanales, la vivienda disfruta de una luminosidad extraordinaria durante todo el día. Desde su posición elevada, ofrece unas vistas panorámicas impresionantes al skyline de la capital, convirtiéndose en un mirador privado de gran elegancia. La zona de día ha sido proyectada como un espacio diáfano de más de 60 m<sup>2</sup>, donde el salón comedor se integra con una cocina de autor y una zona de lavandería oculta. Este conjunto ha sido diseñado por el prestigioso atelier Aalto, especialistas en crear ambientes que fusionan la estética de alta gama con el máximo confort funcional. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, se convierte en el corazón social de la casa, destacando por sus líneas limpias y materiales nobles. La amplitud de esta zona, unida a la altura de los techos y la entrada de luz natural, garantiza una experiencia de vida sofisticada y acogedora en uno de los entornos más demandados de la ciudad. El área de descanso se compone de tres dormitorios de generosas dimensiones, diseñados para ofrecer privacidad y relax. Destaca especialmente la suite principal de más de 40 m<sup>2</sup>, un espacio de ensueño que incorpora un vestidor privado de 15 m<sup>2</sup> y un baño en suite de diseño minimalista. Los dormitorios secundarios cuentan con armarios empotrados de gran formato (más de 1,8 metros) y comparten un baño completo adicional, complementado por un elegante aseo de cortesía para las visitas. La vivienda dispone además de calefacción central y un sistema de climatización moderno, asegurando un bienestar térmico óptimo en todas sus estancias durante cualquier época del año. La finca ofrece unos servicios comunes inigualables,



incluyendo piscinas para adultos y niños, campo de fútbol/baloncesto y servicio de conserjería con recogida de residuos en planta. Ubicada en Arturo Soria, una de las zonas residenciales más lujosas de Madrid, la propiedad se encuentra rodeada de extensas zonas verdes y los colegios internacionales más prestigiosos. La combinación de una ubicación estratégica, una reforma de diseño y unas instalaciones deportivas privadas convierte a este inmueble en una oportunidad única de inversión. Estaremos encantados de facilitarle toda la información necesaria o concertar una visita personalizada en nombre de Walter Haus.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	167 m2
Tamaño del lote:	192 m2

## Building details

Parking:	Sí
Outdoor Amenities:	Pool

## Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/EGYB-T1494/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/EGYB-T1494/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	m30684v
-----------	---------

