



Ático en venta en Estepona de 181 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 835,000

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Estepona
Publicado:	17/04/2026

Descripción:

Un ático dúplex realmente destacado donde el diseño contemporáneo, la privacidad y la luz natural se combinan para crear una vivienda muy completa en la Costa del Sol.

La propiedad ofrece un excelente equilibrio entre interior y exterior, con 300 m² construidos y 118 m² de terrazas, diseñados para disfrutarse durante todo el año. Su orientación suroeste garantiza sol durante todo el día, junto con vistas abiertas a los jardines y las montañas, creando una gran sensación de espacio y tranquilidad.

Ubicada en una comunidad cerrada con seguridad 24h, el complejo está rodeado de naturaleza y de campos de golf consolidados como Atalaya y El Paraíso. Los residentes disfrutan de más de 6 hectáreas de jardines paisajísticos, tres piscinas, así como pistas de pádel y tenis, lo que lo hace ideal tanto para vivir todo el año como para estancias prolongadas.

La planta principal es luminosa y bien distribuida, con una amplia zona de salón y comedor con chimenea y acceso directo a una gran terraza. La cocina ha sido completamente renovada con un diseño moderno y limpio, perfectamente integrada en el espacio. En esta planta también se encuentran tres dormitorios, incluyendo una suite principal con vestidor y baño en suite, además de un baño adicional y aseo de invitados.

En la planta superior, la vivienda adquiere un carácter más enfocado al estilo de vida, con un espectacular espacio tipo loft que incluye una segunda cocina, salón y comedor. La distribución es flexible gracias a



una estructura retráctil, permitiendo adaptar el espacio según el uso. Desde aquí se accede a una impresionante terraza privada con zona de barbacoa, comedor exterior y varias áreas chill-out, ideal para recibir o disfrutar con total privacidad.

La ubicación es otro de sus puntos fuertes, a pocos minutos de San Pedro de Alcántara y Puerto Banús, cerca de colegios internacionales, restaurantes y todos los servicios, con fácil acceso a la A-7 y a menos de una hora del aeropuerto de Málaga.

Una propiedad muy completa que funciona perfectamente como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alto nivel, ofreciendo espacio, privacidad y un estilo de vida muy atractivo en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Condición: Good

Común

Dormitorios: 3
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 181 m²
Floor Number: 3

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sí
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/HQBI-T1116/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ol614cartuja



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

