



## Fabuloso T3 à entrada de Vilamoura



### Info Agente

Nombre: dianaprsantos  
Nombre empresa:  
País:  
Experience since:  
Tipo de servicio:  
Specialties:  
Property Type:  
Teléfono:  
Languages:  
Sitio web:

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 915,320.71

### Ubicación

País: Portugal  
Estado/Región/Provincia: Faro  
Ciudad: Quarteira  
Dirección: Av. Ceuta, Edf. Garden Golf  
Código postal: 8125-116  
Publicado: 23/04/2026

### Descripción:

Magnífico apartamento T3, localizado no último piso de um condomínio privado, com vistas privilegiadas sobre os jardins e a piscina.

Destaca-se pela abundante luz natural e pelas suas áreas amplas e bem distribuídas. É composto por uma cozinha totalmente equipada, uma elegante sala de estar, três quartos — dois dos quais em suíte, 1 wc comum com banheira — e generosas varandas com vista direta para a piscina e zonas ajardinadas do condomínio.

Dispõe ainda de garagem fechada com dois lugares de garagem, arrecadação e equipamento para carregamento de veículos elétricos.

O condomínio oferece excelentes infraestruturas de lazer, incluindo piscina para adultos e crianças, envolvidas por amplos e cuidados jardins, proporcionando um ambiente tranquilo e sofisticado.

A sua localização privilegiada permite fácil acesso, a apenas 5 minutos de carro, dos principais pontos de



interesse da região, como a Marina de Vilamoura, praias de excelência, campos de golfe de renome internacional e diversas comodidades.

## Características

Área: 193 m<sup>2</sup>

Área Útil: 124 m<sup>2</sup>

Quartos: 3

Banhos: 3

Garagem: 2

Condomínio fechado

Piscina e jardins comuns

Garagem fechada

## Zona de arrumos

Nuevo:	No
Condición:	Excellent
Fabricado:	2012

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	193 m <sup>2</sup>
Floor Number:	3

## Room details

Total rooms:	3
Appliances:	Dishwasher, Garbage disposal, Microwave, Range / Oven, Refrigerator, Washer
Indoor Features:	Fitted kitchen
Floor Covering:	Softwood, Tile
Basement:	Finished

## Utility details

Heating:	Sí
Heating Fuel:	Gas, Solar
Cooling Type:	Refrigeration

## Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

## Building details

Parking:	Sí
----------	----



Number of Garages: 2  
Total Number of Parking Spaces: 2  
Building Amenities: Elevator, Fitness center, Near transportation, Controlled access  
Outdoor Amenities: Balcony/patio, Pool  
Número de plantas: 1  
View: City, Territorial  
Orientation: SE

### **Rental details**

Pets Allowed: Sí  
Pet Species Allowed: Cats OK, Small Dogs OK, Large Dogs OK  
Laundry: In Unit

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

Teléfono: +351 (96960) 189-5  
IMLIX ID: IX8.392.720

