



Maison proche mer



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 261,687.84

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Plerin
Código postal:	22190
Publicado:	13/04/2026

Descripción:

Maison située à Plérin (22190), quartier St Laurent de la mer, offrant un cadre de vie paisible et authentique. À quelques pas de la plage de Saint-Laurent, elle bénéficie d'un emplacement idéal pour les amateurs de balades en bord de mer et les amoureux de la nature. Proche des commerces et des écoles, Plérin garantit un quotidien pratique pour ses habitants. Cette maison d'environ 98m² se compose au rdc d'une entrée, d'une cuisine, d'une véranda, d'une salle, d'un salon avec cheminée et un WC. A l'étage, trois chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Un grenier aménageable, un garage attenant et un jardin de 349m² viennent parfaire ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 223 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 210 000 €

Honoraires charge acquéreur : 13 000 € soit 6,19 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Audrey CORBEL, Tél. : 0689639967, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 528400450

Fabricado: 1970

Común

Dormitorios: 3



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 98 m²
Tamaño del lote: 349 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 324

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T97764/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201804

