



## Maison fonctionnelle proche toutes commodités



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 410,720.83

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Noisy-le-Grand
Código postal:	93160
Publicado:	13/04/2026

### Descripción:

Maison familiale avec jardin, terrasse et garage, idéalement située à Noisy-le-Grand, proche RER, écoles et commerces.  
Elle se compose :  
Séjour lumineux  
Cuisine ouverte équipée  
2 chambres + bureau (possibilité d'être une troisième chambre)  
Salle d'eau avec douche Hydromassante  
Les + :  
Combles aménageables (20 m<sup>2</sup> au sol)  
Cave  
Fibre + double vitrage  
Stationnement + garage  
=> Emplacement recherché, à moins de 30 min de Paris.  
Ville appréciée pour sa qualité de vie et ses espaces verts  
Proximité des bords de Marne et zones naturelles  
À visiter rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 350 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Cindy WERMELINGER, Tél. : 0669179280, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 940 065 642

Fabricado: 1959

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 67 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 300 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 190

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97784/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97784/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 201437

