



Clos-Chassaing ⓘ Propiedad contemporánea de excepción



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 575,009.17

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Périgueux
Código postal:	24000
Publicado:	13/04/2026

Descripción:

En una de las zonas más exclusivas y codiciadas de Clos-Chassaing, esta excepcional casa contemporánea encarna la elegancia moderna y los más altos estándares. Completamente rediseñada y renovada con materiales de primera calidad, ofrece una excepcional combinación de amplitud, luminosidad y refinamiento. Con 219 m² de espacio habitable, la propiedad cautiva desde el primer momento con sus líneas limpias y su distribución perfectamente equilibrada. La planta baja cuenta con una elegante entrada doble que conduce a un suntuoso salón de 60 m², bañado por la luz natural. El salón y el comedor se distribuyen alrededor de una cocina abierta de alta gama, totalmente equipada, diseñada para un auténtico espacio de convivencia y estilo. Una discreta despensa/lavadero y un aseo independiente completan esta planta. En la planta superior, la zona de noche consta de tres elegantes dormitorios que ofrecen tranquilidad, comodidad y privacidad, ideales para una vida familiar armoniosa. Hay dos baños y un aseo. Una zona independiente incluye una pequeña cocina, un dormitorio con baño y aseo, y una entrada privada. Cada detalle de esta propiedad ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer un estilo de vida contemporáneo, combinando sofisticación, funcionalidad y serenidad en un entorno privilegiado. Ubicación privilegiada ⓘ Propiedad confidencial ⓘ Oportunidad exclusiva. La información sobre los riesgos a los que está expuesta esta propiedad está disponible en el sitio web de Georisques:

www.georisques.gouv.fr

Fabricado:	1940
------------	------

Común

Dormitorios:	4
--------------	---



Pies cuadrados terminados: 219 m²
Tamaño del lote: 200 m²

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 91

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/TXNV-T30167/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7B8EAC7A1F234E97

