



## Maison de ville avec beau potentiel au coeur de Quimperlé



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 222,962.74

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Quimperlé
Código postal:	29300
Publicado:	14/04/2026

### Descripción:

Située dans la charmante commune de Quimperlé (29300), cette maison présente un emplacement idéal offrant à ses habitants un cadre de vie agréable. Proche des commodités locales, des écoles et des commerces, elle constitue un lieu de vie pratique et convivial, propice à la vie de famille. <br /><br /> Cette maison de 69 m<sup>2</sup> répartis sur trois étages, dispose d'un rez-de-chaussée comprenant un salon, une cuisine, un WC, une salle de bain et une cour fermée de 10 m<sup>2</sup>. À l'étage, vous trouverez deux chambres dont une avec une terrasse de 8 m<sup>2</sup>, ainsi qu'un dressing. De plus, un grenier aménagé de 35 m<sup>2</sup> offre un espace supplémentaire. Un bien fonctionnel et charmant, idéal pour une petite famille ou un couple en quête de confort et de praticité. <br /> Ce bien est actuellement loué donc un choix sera possible soit achat avec locataire sérieuse en place depuis de nombreuses années, soit la locataire trouve son nouveau bien et le bien sera vendu sans locataire

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1950

### Común

Dormitorios: 2



Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 69 m2  
Tamaño del lote: 69 m2

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 220

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727408/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1638720

