



MAISON 3 CHAMBRES + LOGEMENT ATTENANT ET GARAGE A COULON



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 368,515.95

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Coulon
Código postal:	79510
Publicado:	14/04/2026

Descripción:

MAISON 3 CHAMBRES + LOGEMENT ATTENANT ET GARAGE A COULON
/>Idéalement située à Coulon, venez découvrir cette maison d'environ 146 m² sur une parcelle paysagée de plus de 1950 m². L'intérieur, lumineux, se compose d'une entrée desservant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un beau salon / séjour avec cheminée et poêle à granulés ayant accès sur la terrasse. De plus un espace cellier, chaufferie, wc et un garage de 51 m² complète ce niveau. Poursuivez la visite à l'étage où vous trouverez 2 chambres, une salle de bains avec wc et une mezzanine.
Un studio attenant de plus de 38 m² avec cuisine / salon, une suite parentale avec salle d'eau et wc.
Ses atouts : Garage 51m², porche deux voitures 30.50 m², logement attenant, situation géographique idéale !
Coup de cœur assuré, venez visiter ... A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2



Pies cuadrados terminados: 146 m²
Tamaño del lote: 1977 m²

Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 160

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727503/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637462

