



Maison rénovée, quatre chambres, garage, jardin



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 456,486.87

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Cognac
Código postal:	16100
Publicado:	14/04/2026

Descripción:

Située à Cognac (16100) dans un quartier calme, cette maison reste proche de toutes les commodités, commerces, écoles, transports. À l'extérieur, la maison dispose d'une terrasse, d'une véranda chauffée et d'un jardin clos et arboré ainsi qu'un garage. À l'intérieur, la maison totalement rénovée, présente une superficie habitable de 146 m² répartie stratégiquement en 6 pièces, comprenant 4 chambres, 2 toilettes et 2 salles d'eau. L'espace de vie du rez-de-chaussée se compose d'une entrée avec placards, d'une cuisine américaine, aménagée et équipée ouverte sur la salle à manger et le salon avec cheminée. Deux chambres, une salle d'eau, un wc et une buanderie complètent ce niveau. À l'étage, on trouve un vaste espace bureau, une chambre, une salle d'eau et un wc. Les matériaux de qualité, les menuiseries en double vitrage, ainsi que les aménagements tels qu'une cuisine équipée, placards, portail électrique, font de cette maison un lieu confortable et accueillant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 389 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1980

Común

Dormitorios:	4
Baños:	2



Pies cuadrados terminados: 146 m²
Tamaño del lote: 892 m²

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 59

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727605/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631819

