



## Appartement 2-3 pièces avec jardin et parking



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 151,379.96

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	La Ville-du-Bois
Código postal:	91620
Publicado:	15/04/2026

### Descripción:

Bien au calme à l'arrière d'une petite copropriété de 4 familles, en rez de jardin côté Sud, cet appartement de 2 pièces + cuisine "dinatoire" vous est vendu avec un jardin privatif de 100m<sup>2</sup> environ et un emplacement de parking devant la porte. <br />Le séjour bénéficie d'une baie vitrée ouvrant sur terrasse avec barbecue "en dur" et vue sur la forêt. <br />Le bus vers les RER B et C est à 100m, les écoles à 4min à pieds, les champs et la forêt à 4min, le centre ville à 10min, le centre commercial à 5min en voiture, ... <br /> <br />.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 9 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 780 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1973

### Común

Dormitorios:	1
Baños:	1



---

Pies cuadrados terminados: 42 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 304

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727931/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727931/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1636297

