



Maison en pierre à rénover, idéalement située au cœur de Castillon, avec jardin et beau potentiel d'aménagement.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 156,660.66

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Castillon-la-Bataille
Código postal:	33350
Publicado:	16/04/2026

Descripción:

Située en plein centre de Castillon, à proximité du collège Aliénor d'Aquitaine, des commerces et à seulement 15 minutes à pied de la gare, cette maison en pierre offre un cadre de vie calme, avec le charme de l'ancien.

Elle se compose de deux chambres, d'un bureau et de deux salles d'eau avec WC. La toiture a été rénovée en 2018. Les fenêtres côté jardin ont été remplacées, et le double vitrage a été installé côté rue.

Les combles sont aménageables, offrant un potentiel d'évolution supplémentaire.

L'ensemble nécessite une rénovation complète, laissant libre cours à vos envies d'aménagement.

Une véranda et un jardin, tout en longueur, complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 133 500 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1800

Común

Dormitorios:	2
Pies cuadrados terminados:	140 m2
Tamaño del lote:	150 m2



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 239

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727402/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638735

