



Maison de 112 m² habitables 5 chambres, parfait état



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 438,391.69

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Morangis
Código postal:	91420
Publicado:	16/04/2026

Descripción:

Située à Morangis (91420), cette charmante maison de 112 m² repose sur un terrain spacieux de 498 m². Morangis est renommée pour son cadre pavillonnaire calme et familial, offrant un environnement propice à la tranquillité. À proximité, on trouve des commodités telles que des écoles, des commerces de proximité et des espaces verts pour des promenades relaxantes. De plus, cette localité bénéficie d'une accessibilité aisée vers les grands axes routiers facilitant les déplacements.

Cette maison "PHENIX", datant de 2007, présente un bon état général et se compose de 7 pièces dont 5 chambres. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée, un séjour chaleureux avec cheminée et insert, une cuisine équipée, des toilettes et une chambre avec salle d'eau attenante. À l'étage, un palier dessert quatre chambres, une salle de bains et des toilettes indépendants viennent compléter l'espace de vie.

Sous-sol total composé d'une vaste buanderie et de deux pièces (bureau et salle de jeux) .

Vous bénéficierez d'un garage indépendant et de places de stationnement extérieur, d'une large terrasse agrémentée d'un store banne, chauffage assuré par pompe à chaleur.

Avec son agencement fonctionnel et son jardin généreux, cette demeure offre une belle opportunité pour une vie confortable et paisible à Morangis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2007



Común

Dormitorios:	5
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	112 m2
Tamaño del lote:	498 m2

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	103
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T728037/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1641430
-----------	---------

