



Appartement lumineux 3 pièces (possible 4) au coeur de Mantes La Ville



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 154,900.43

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Mantes-la-Ville
Código postal:	78711
Publicado:	16/04/2026

Descripción:

A proximité immédiate du centre-ville, des commerces, des écoles et des transports (gares 10/15 minutes à pieds), l'environnement est calme, tout en étant proche de toutes les commodités. Cet appartement d'environ 65 m² se situe au 2e étage sur 4 d'une résidence sécurisée et bien entretenue. Il se compose d'une entrée qui dessert une cuisine indépendante, avec une loggia fermée pouvant servir de cellier ou d'espace de rangement. Le séjour spacieux d'environ 28 m² est baigné de lumière et offre la possibilité de recréer facilement une troisième chambre selon les besoins. L'appartement comprend actuellement deux chambres, une salle de bain, des toilettes séparés, ainsi qu'un balcon bien exposé, agréable au quotidien. Les + : une cave, des fenêtres en PVC double vitrage, une porte d'entrée est neuve et blindée, un chauffage assuré par une chaudière électrique à condensation, une place de stationnement (non nominative) est disponible au sein de la résidence, isolation phonique et thermique de tous les murs mitoyens. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter : Maud BRUNET au 06 64 37 67 48

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 40 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 132 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1968

Común

Dormitorios: 2

Baños: 1

Pies cuadrados terminados: 65 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 240

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728366/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638142

