



Charme des année 30



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 129,083.69

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Châtellerault
Código postal:	86100
Publicado:	17/04/2026

Descripción:

Laissez-vous séduire par cette maison au cachet des années 30, offrant environ 100 m² habitables sur une agréable parcelle arborée de plus de 530 m². Elle se compose au rez de chaussée, d'un salon lumineux, d'une cuisine indépendante, d'une salle à manger conviviale, d'une chambre, d'une salle d'eau/wc. A l'étage vous trouverez un espace bureau idéal pour le télétravail ou salle de jeux, deux belles chambres, un dressing et un wc. Vous bénéficierez également d'une cave sous toute la maison, ainsi que des dépendances offrant de nombreuses possibilités (atelier, stockage, aménagement...). Situation idéale, proche des écoles et de tous les commerces, à seulement quelques minutes à pied de la forêt domaniale et du lac pour de belles balades autour de la nature. Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir, laissant l'opportunité de personnaliser ce bien à votre goût tout en conservant son charme d'origine. Une maison pleine de potentiel dans un environnement recherché. À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1935

Común

Dormitorios: 4



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 104 m²
Tamaño del lote: 535 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 344

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727769/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639944

