



Belle maison de village, offrant 7 pièces dont deux chambres pouvant être partagées pour accueillir des personnes supplémentaires .



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 433,017.11

Ubicación

País: Francia
Estado/Región/Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Ciudad: Périgueux
Código postal: 24000
Publicado: 17/04/2026

Descripción:

Située à 15 mn de PERIGUEUX, cette maison bénéficie d'un emplacement paisible en pleine campagne, tout en restant proche des commodités telles que les écoles , micro crèche, groupe médical, pharmacie, commerces. L'accès facilité par les transports en commun, notamment les bus et une gare SNCF, en fait une résidence idéale pour les familles. L'exposition sud-ouest offre une luminosité agréable tout au long de la journée.

À l'extérieur, cette propriété de 2500 m² sécurisée par un portail électrique dispose de 8 places de parking, incluant 2 abris voitures et un garage. Un jardin aménagé, une cuisine d'été, une cave, un atelier, une aire de jeux abritée complètent les aménagements extérieurs, offrant un cadre de vie spacieux et fonctionnel pour toute la famille.

La maison de 322 m² offre 5 chambres, 5 toilettes, 1 salles de bain, 2salles d'eau, un séjour chaleureux avec cheminée, une cuisine équipée, le tout aménagé avec des matériaux de qualité tels que du carrelage, du plancher et du béton ciré. Les menuiseries en double vitrage, les aménagements modernes tels qu'une douche italienne, des lavabos et des WC intégrés dans les salles de bain, ainsi que la présence de combles et de la fibre, assurent un confort optimal et un style de vie pratique et contemporain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 369 000 €



Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1800

Común

Dormitorios: 5

Baños: 3

Pies cuadrados terminados: 322 m²

Tamaño del lote: 2500 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 156

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728375/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637863

