



Maison à rénover au cœur du Pouliguen



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 404,853.39

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Le Pouliguen
Código postal:	44510
Publicado:	17/04/2026

Descripción:

Idéalement située en plein centre du Pouliguen, à proximité immédiate des commerces, du port, de la gare et de la plage, cette maison à fort potentiel séduira les investisseurs comme les particuliers en quête d'un projet de rénovation.

Le bien se compose actuellement de trois appartements mais permet également une réhabilitation en maison familiale selon vos envies.

 - Emplacement recherché, tout à pied
 - Fort potentiel de valorisation
 - Possibilité de division en plusieurs lots
 - Travaux à prévoir

Que vous soyez investisseur ou à la recherche d'un projet personnalisé, cette opportunité rare en centre-ville offre de nombreuses possibilités d'aménagement.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez moi dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1932

Común

Pies cuadrados terminados:	90 m2
Tamaño del lote:	124 m2

Lease terms



Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T728725/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1640956

