



Maison à rénover à Tonneins



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 69,235.8

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Tonneins
Código postal:	47400
Publicado:	18/04/2026

Descripción:

Située à Tonneins (47400), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, proche des transports en commun tels que les lignes de bus et de train, ainsi que des écoles, lycées, collèges et crèches. Son environnement urbain offre toutes les commodités nécessaires au quotidien. La parcelle de 621m² offre un jardin spacieux et un garage pour le stationnement.

La maison dispose de menuiseries en simple vitrage. Le sol se compose de linoléum, de moquette et de carrelage. La cuisine fermée et la salle de bain avec baignoire complètent les aménagements.
Avec son jardin, garage, proximité des écoles et transports, cette maison à Tonneins présente un cadre de vie familial agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 59 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 53 100 €

Honoraires charge acquéreur : 5 900 € soit 11,11 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	4
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	130 m2
Tamaño del lote:	621 m2



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 249

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727142/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631832

