



## Proche plage et casino, maison familiale de plain pied avec grand jardin et garage!



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 786,237.02

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Chatelaillon-Plage
Código postal:	17340
Publicado:	20/04/2026

### Descripción:

Idéalement située, à 600m de la plage et du casino, venez découvrir cette belle maison familiale de plain pied d'environ 150m<sup>2</sup> entièrement rénovée en 2017. Avec ses grands espaces de vie lumineux, ses 4 chambres, son bureau, ses 2 salles d'eau, elle saura s'adapter à différents profils de vie! Un grand garage traversant, un cabanon de jardin pouvant être transformé en annexe indépendante complètent le bien. Un beau jardin arboré vous permettra de profiter des beaux jours et lors de belles journées ensoleillées, vous apprécierez de vous rafraichir au bord de la piscine hors sol qui vient apporter la touche finale à ce beau produit en plein cœur de Chatelaillon!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 670 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2017

### Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	870 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 175

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T671953/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T671953/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1529614

