



## Terrain centre Echiré



### Info Agente

|                 |  |
|-----------------|--|
| Nombre:         | ArKadia  |
| Nombre empresa: |  |
| País:           | Reino Unido  |
| Teléfono:       |  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Propiedad para: | Venta         |
| Precio:         | USD 93,879.05 |

### Ubicación

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| País:                    | Francia            |
| Estado/Región/Provincia: | Nouvelle-Aquitaine |
| Ciudad:                  | Echire             |
| Código postal:           | 79410              |
| Publicado:               | 20/04/2026         |

### Descripción:

En plein cœur d'Échiré, découvrez ce terrain constructible de 850 m<sup>2</sup>, idéalement situé en centre-bourg, à proximité immédiate de toutes les commodités : commerces, écoles, médecins, services... tout est accessible à pied.  
Le terrain bénéficie déjà d'un garage de 28 m<sup>2</sup>, parfaitement bâti, vous offrant une base intéressante pour votre futur projet (stockage, atelier, ou simple valeur ajoutée à la construction à venir).  
Caractéristiques :  
Surface : 850 m<sup>2</sup>  
Constructible  
Non viabilisé (réseaux en bordure)  
Garage existant de 28 m<sup>2</sup>  
Emplacement idéal en centre d'Échiré  
Secteur calme et recherché  
À seulement 12 minutes de Niort  
Une opportunité rare sur Échiré : un terrain bien situé, offrant un cadre de vie agréable et un potentiel réel pour une construction familiale ou un projet d'investissement.  
Pour davantage d'informations ou pour convenir d'une visite, je suis à votre disposition.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 80 000 €

Honoraires charge vendeur

### Común

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Pies cuadrados terminados: | 850 m <sup>2</sup> |
| Tamaño del lote:           | 850 m <sup>2</sup> |



## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T691307/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T691307/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1565074

