



Ensemble locatif au Bugue



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 274,596.21

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Le Bugue
Código postal:	24260
Publicado:	20/04/2026

Descripción:

En exclusivité, Sylvie Salles vous présente ce bien.
Idéal pour les investisseurs, cet ensemble immobilier au Bugue, est très recherché, et offre une belle rentabilité grâce à ses trois logements de plain-pied déjà loués, ainsi qu'une maisonnette.
Deux logements sont classés en D au DPE, un est en cours d'évaluation et la maisonnette affiche une classe énergétique en E.
Chaque logement dispose de deux chambres, d'un jardin privatif, d'une terrasse et d'un stationnement.
Le bien se situe dans un environnement calme, à proximité de pistes cyclables et de parcours de randonnée, offrant un cadre de vie agréable.
Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1945

Común

Dormitorios:	8
Baños:	8
Pies cuadrados terminados:	224 m2
Tamaño del lote:	700 m2



Room details

Total rooms: 15

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 293

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729059/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642323

