



MAISON DE PLAIN PIED 2 CH BUREAU GARAGE



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 320,362.25

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Niort
Código postal:	79000
Publicado:	20/04/2026

Descripción:

Quartier Cholette, venez découvrir cette lumineuse maison de plain pied de 2023 d'environ 86m2 composée d'une grande pièce de vie de plus de 40m2 avec une cuisine ouverte équipée et un poêle à bois, un bureau, deux chambres, une salle d'eau et des wc. Pour le côté fonctionnel, une arrière cuisine et un garage complètent cet ensemble. A l'extérieur, vous bénéficierez d'un jardin clos avec un abri de jardin, une terrasse et une pergola bioclimatique pour profiter des beaux jours. Pour le confort au quotidien, la maison est équipée d'un adoucisseur d'eau. La taxe foncière est de 837 euros ATOUTS MAJEURS : Maison très économe en énergie - Maison très lumineuse N'attendez plus, contactez moi et allons la visiter ensemble !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 273 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2023

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	86 m2
Tamaño del lote:	384 m2



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 36

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729157/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643161

