



Maison mitoyenne 3 chambres rénovée



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 199,492.98

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Agén
Código postal:	47000
Publicado:	20/04/2026

Descripción:

Cette maison individuelle mitoyenne vous propose environ 99 m2 habitables repartis sur 2 niveaux.

Rénovée avec goût, elle offre un intérieur moderne et soigné, ainsi qu'un petit jardin facile d'entretien.
Le bien dispose également d'un double garage.

En rez-de-chaussée, cette maison vous propose une belle pièce de vie salon séjour lumineux, donnant accès au jardin.
Une cuisine séparée moderne et équipée, une chambre et un garage spacieux complètent ce niveau.

À l'étage, une belle salle d'eau ainsi que 2 chambres supplémentaires sont disponibles.

Au second étage, des combles isolées sont aménageable à votre guise.

Confort : double vitrage, chauffe eau thermodynamique

Taxe foncière : 1600 euros

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 170 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1981

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	99 m2
Tamaño del lote:	371 m2



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 215

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729513/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632185

