



EXCLUSIVA [?] Bonita propiedad familiar con espacio independiente, terrazas y parcela de 1.380 m² en Coursac



Info Agente

| | |
|-----------------|--|
| Nombre: | ArKadia |
| Nombre empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Teléfono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 381,383.63 |

Ubicación

| | |
|--------------------------|--------------------|
| País: | Francia |
| Estado/Región/Provincia: | Nouvelle-Aquitaine |
| Ciudad: | Coursac |
| Código postal: | 24430 |
| Publicado: | 20/04/2026 |

Descripción:

Situada en la comuna de Coursac, en un entorno tranquilo y agradable, se ofrece en exclusiva esta casa semienterrada de 171 m². Proporciona un entorno de vida ideal en una parcela arbolada de 1.370 m² con ligera pendiente, adornada con varias terrazas y un balcón que permiten disfrutar plenamente del exterior. Con acceso a pie llano, la vivienda ofrece un espacio de vida luminoso compuesto por un salón, un comedor y una cocina totalmente equipada con placa de inducción, horno, microondas y lavavajillas. La zona de noche se compone de cuatro dormitorios, uno de ellos con acceso al balcón, así como un cuarto de baño con WC. La vivienda cuenta con un buen aislamiento, carpintería de PVC con doble acristalamiento y persianas eléctricas, así como calefacción eléctrica cerámica con acumulación en ladrillos, lo que garantiza un confort óptimo durante todo el año. El sótano, totalmente acondicionado, constituye una auténtica ventaja con un espacio de vida independiente que incluye un dormitorio, una cocina abierta al salón-comedor con acceso directo a una terraza, un cuarto de ducha completamente renovado, así como un segundo cuarto de baño equipado con mueble de doble lavabo. Un lavadero y un amplio garaje de aproximadamente 40 m² completan este nivel. La puerta del garaje no está motorizada, aunque se proporciona el motor. El tejado se encuentra en excelente estado y la vivienda está conectada al alcantarillado público. Esta casa de amplios volúmenes y múltiples posibilidades es ideal tanto para una familia numerosa como para un proyecto de vivienda independiente o de alquiler.

| | |
|------------|-----------|
| Condición: | Excellent |
|------------|-----------|

Común



Dormitorios: 5
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 171 m²
Tamaño del lote: 1370 m²

Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 146

Building details

Parking: Sí
Number of Garages: 1
Número de plantas: 1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/TXNV-T30959/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: DE3427A8685A4491

