



## MAISON 5 pièces, 3 chambres, 1 bureau, 84 m<sup>2</sup>



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 320,362.25

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	La Forest-Landerneau
Código postal:	29800
Publicado:	21/04/2026

### Descripción:

La Forest-Landerneau (29800) à 15 minutes de Brest<br /><br />Idéalement située entre Landerneau et Guipavas, venez découvrir cette maison fonctionnelle de 1993 offrant un cadre de vie agréable et recherché, implantée sur une parcelle de plus de 1100m<sup>2</sup><br /><br />Dès l'arrivée, vous serez séduit par son jardin particulièrement bien entretenu, fleuri et arboré.<br /><br />La maison propose une circulation fluide et agréable au quotidien, avec de nombreux rangements pensés pour une organisation optimale.<br /><br />Au rez-de-chaussée, une entrée lumineuse dessert un salon-séjour avec cuisine ouverte et son cellier attenant. <br /><br />L'espace de vie s'ouvre sur une grande et belle terrasse, exposée plein sud, idéale pour profiter des extérieurs. Un WC indépendant et un accès au garage complète ce niveau.<br /><br />À l'étage, un bureau, trois chambres disposant de placards intégrés, une salle d'eau avec WC.<br /><br />Vous profiterez d'un environnement calme, en fond d'impasse, avec une superbe vue dégagée sur l'Élorn.<br /><br />A visiter sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 273 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1993

### Común

Dormitorios: 3



Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 84 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1171 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 222

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729903/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729903/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1638436

