



T4 118M2 vue mer



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 927,055.59

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ciudad:	Saint-Aygulf
Código postal:	83370
Publicado:	21/04/2026

Descripción:

À Fréjus (83370), cet appartement spacieux de 118m² de quatre pièces dans une résidence avec piscine , à proximité immédiate de belles plages de sable fin. Situé dans un quartier résidentiel calme, il bénéficie également de commerces, écoles et transports en commun à quelques pas.

Cet appartement de 118 m² comprend un hall d'entrée, un séjour lumineux, une cuisine équipée, trois chambres avec placards, deux salles de bains, deux toilettes, un dégagement fonctionnel, ainsi qu'une terrasse de 27,48. Les combles non aménageables offrent un espace de rangement supplémentaire. Avec ses différentes pièces spacieuses et bien agencées, ce bien constitue une belle opportunité pour une famille en quête de confort et de praticité
Il dispose d'un garage double d'une superficie de 26,91 m', dont accès direct depuis
l'appartement

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 99 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 790 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2003



Común

Pies cuadrados terminados: 118 m2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 113

Building details

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729944/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632317

