



Maison rénovée 4 ch + bureau, jardin,



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 445,925.48

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Fondettes
Código postal:	37230
Publicado:	21/04/2026

Descripción:

A Fondettes, découvrez cette maison rénovée et parfaitement entretenue, offrant 144 m² habitables sur un terrain clos et arboré de 529 m².
Le rez-de-chaussée propose une entrée, un salon/séjour traversant lumineux, une cuisine ouverte aménagée et équipée, 3 chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.
Le rez-de-jardin comprend une grande chambre, une spacieuse buanderie, une pièce pour un bureau, chambre d'appoint ou rangement, sans oublier un garage avec porte motorisée.
Maison ayant bénéficié de nombreux travaux récents (2021-2026) : pompe à chaleur, isolation extérieure, double vitrage, volets roulants électriques, VMC double flux, plomberie et électricité refaites.
Terrasse à l'arrière sans vis-à-vis, quartier calme, bus Fil Bleu, écoles et commerces à proximité.
A ne pas rater !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 380 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1975

Común

Dormitorios:	4
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	144 m ²



Tamaño del lote: 529 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 159

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729993/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 722222

