



T2 PROCHE COMMODITÉS, PETIT LECLERC



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 139,645.08

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Niort
Código postal:	79000
Publicado:	22/04/2026

Descripción:

Venez découvrir dans une charmante résidence sécurisée, au 4e étage avec ascenseur, proche de toutes commodités, ce lumineux deux pièces de 35m2 comprenant une entrée avec placard, un séjour/cuisine aménagée et équipée avec placard, une chambre, une salle de bain et un wc séparé.

Le bien est en parfait état et est doté d'une place de parking.

Les charges de copropriété sont d'environ 60€/mois comprenant la consommation d'eau.

N'attendez pas et contactez-moi pour plus de précisions!

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 90 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 750 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 119 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común

Dormitorios:	1
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 35 m²

Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T727014/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638025

