



Moderne et Lumineuse



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 862,513.75

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Andernos-les-Bains
Código postal:	33510
Publicado:	22/04/2026

Descripción:

Cette maison de 113 m² est située à Andernos-les-Bains, dans le quartier du Mauret (33510) qui est réputée pour son cadre de vie exceptionnel. Profitez d'un environnement préservé et calme tout en étant à proximité des commerces, des écoles et des plages, offrant ainsi un cadre de vie idéal pour les familles ou les amateurs de nature.
 Cette maison de plain-pied construite en 2011, sur un terrain de 737 m² se compose d'une cuisine ouverte sur un lumineux salon/séjour, de 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, d'une salle de bain supplémentaire et de 2 WC. Un atout considérable est la présence d'une dépendance aménagée en studio de 25m² avec WC et point d'eau, offrant ainsi un espace supplémentaire polyvalent. L'agencement fonctionnel et la surface habitable généreuse et la présence d'une belle piscine sans vis à vis, en font un bien idéal pour une famille à la recherche d'un cadre de vie agréable qui rappelle les vacances.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 735 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2011

Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	113 m ²



Tamaño del lote: 737 m2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 145

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T728592/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641879

