



## Arcachonnaise, centre ville, terrasse et parking.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 722,993.2

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Arcachón
Código postal:	33120
Publicado:	22/04/2026

### Descripción:

Idéalement située dans le centre d'Arcachon, à proximité immédiate de toutes les commodités, venez découvrir cette authentique arcachonnaise de 84 m<sup>2</sup>. A l'extérieur, vous bénéficierez d'un jardin d'accueil, d'une place de parking et d'une terrasse. L'intérieur se compose d'une entrée, d'un wc, d'un séjour, d'une cuisine indépendante. A l'étage, vous apprécierez la salle d'eau avec wc, les 3 chambres. Un sous-sol complète ce bien.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 618 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1948

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	84 m <sup>2</sup>



Tamaño del lote: 334 m2

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 345

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730082/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730082/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1644367

