



Maison avec une vie de plain -pied au coeur de Bégard (Côtes- d'Armor) entre Lannion et Guingamp



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 221,789.25

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Begard
Código postal:	22140
Publicado:	22/04/2026

Descripción:

Située à Bégard (22140), cette maison bénéficie d'un emplacement prisé, au cœur d'une ville dynamique offrant toutes les commodités nécessaires au quotidien. Proche des commerces, écoles et espaces verts, elle allie tranquillité et praticité pour ses résidents.

Cette charmante maison de 85 m² sur un terrain de 727 m² comprend une entrée avec placard, un salon/séjour, une cuisine équipée, une chambre, un wc séparé et une salle d'eau au rez-de-chaussée. À l'étage, deux chambres, un wc avec point d'eau, une pièce de rangement et deux greniers. Avec un sous-sol complet, un abri de jardin et un jardin, cette maison construite en 1990 offre un cadre de vie chaleureux et fonctionnel pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 189 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 180 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Fabricado: 1990

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	85 m ²



Tamaño del lote: 727 m2

Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643726

