



## Maison 3 chambres + 1 bureau + garage + atelier



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 272,249.24

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Hinx
Código postal:	40180
Publicado:	22/04/2026

### Descripción:

Nouveauté à saisir ! Située dans la commune de Hinx (40180), cette maison profite d'un environnement proche de toutes les commodités. Le terrain de 1100 m<sup>2</sup> clôturé offre un espace parking pour trois voitures, un espace terrasse à terminer, un poulailler et un jardin ne nécessitant pas beaucoup d'entretien.<br /><br />L'enveloppe du bâtiment est saine, isolée et équipée de menuiseries à double vitrage. La climatisation réversible est présente tout comme un insert bois et un cumulus récent.<br /><br />La maison est composée d'un salon séjour cuisine semi-ouvert, 4 chambres dont un bureau, une buanderie, une salle de douche avec WC séparé, un garage et un atelier.<br /><br />Une visite s'impose, le rapport entre les prestations et le prix de vente est excellent.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 232 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1850

### Común

Dormitorios:	4
Pies cuadrados terminados:	96 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1100 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730260/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730260/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1640428

