



Maison 5 pièces - 105 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 170,155.77

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Peillac
Código postal:	56220
Publicado:	23/04/2026

Descripción:

Maison individuelle - 105 m² - parcelle 3180 m²
Idéalement située dans un environnement calme, à seulement 3 mn du centre bourg, à 12 mn de Redon et sa gare routière, à proximité de l'Oust, cette maison individuelle offre un cadre de vie agréable entre nature et accessibilité.
D'une surface habitable de 105 m², implantée sur un terrain de 3180 m² et bénéficie d'une exposition Sud/Est, assurant une luminosité tout au long de la journée.
Au rez-de-chaussée:
- une entrée indépendante dessert d'une part l'étage et d'autre part, s'ouvre sur une salle de vie de 28 m² avec cheminée feu de bois.
- une cuisine aménagée et partiellement équipée de 15 m²
- une salle d'eau
- un WC
- une buanderie
A l'étage:
- le palier mène à 4 chambres
Caractéristiques techniques:
Construction en pierres enduites
Menuiserie PVC double vitrage et volets roulants
Un rafraichissement global est à prévoir
Dépendances et garage complètent ce bien.
Localisation:
- à 12 mn de Redon et sa gare routière
- à 50 mn de Vannes
- à 1h de Rennes
- à 40 mn de la plage la plus proche
*pièces vidées par IA

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900



Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	105 m2
Tamaño del lote:	3180 m2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	250
--	-----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730459/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1645074
-----------	---------

