



Maison de plain-pied à rénover – Fort potentiel – Villecresnes (94440)



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 268,728.77

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Villecresnes
Código postal:	94440
Publicado:	23/04/2026

Descripción:

Cette maison de plain-pied de 65 m² à rénover offre un fort potentiel d'aménagement sur une belle parcelle de 339 m².
** Extérieurs : Vous profiterez d'un agréable terrain comprenant un garage, un carport permettant le stationnement d'un véhicule supplémentaire sur la parcelle, ainsi qu'une dépendance. Le jardin, bien entretenu, dispose également d'un cabanon et offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour profiter pleinement des beaux jours. La terrasse exposée Sud-Est bénéficie d'une belle luminosité.
** Intérieur : La maison se compose d'une entrée, d'un espace chaufferie/buanderie, d'une salle d'eau, de toilettes séparés, d'une cuisine équipée, d'un salon, d'une salle à manger et de deux chambres.
L'agencement actuel peut être repensé afin d'optimiser les volumes et créer un espace de vie à votre image.
** Les + : Plain-pied - Fort potentiel de rénovation et de réaménagement - Terrain agréable et bien exposé - Dépendance et stationnements sur la parcelle - Idéal pour un projet de rénovation, primo-accédants ou investisseurs.
À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1943



Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	65 m2
Tamaño del lote:	339 m2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	426
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730507/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1644772
-----------	---------

