



A rénover - Maison Meulières - 6 pièces - 124m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 197,568.52

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	La Ferté-sous-Jouarre
Código postal:	77260
Publicado:	23/04/2026

Descripción:

A La Ferté-sous-Jouarre (77260), à proximité de la gare SNCF (Paris <> Château Thierry) et du centre ville, écoles et commerces à pied, cette maison meulière sur sous-sol total (garage, atelier, cave et chaufferie), est à rénover entièrement (gros travaux) et est un bien rare sur le marché.

Le terrain clos d'environ 567 m² permet de profiter des beaux jours.

Côté intérieur : la maison compte 6 pièces réparties sur 124 m² habitables. Le rez-de-chaussée dessert une entrée, une cuisine, un séjour, un salon, une chambre, une salle de bains, et un wc. À l'étage, un palier dessert deux chambres, un bureau, un WC, et un cabinet de toilette.

Une belle opportunité d'aménager l'espace selon ses besoins et goûts dans un cadre résidentiel agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 169 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 160 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 5,63 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Fabricado: 1947

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	124 m2



Tamaño del lote: 567 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 518

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730580/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643781

