



Contemporaine 5 chambres sur un terrain de 3002m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 528,069.64

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Vouvray
Código postal:	37210
Publicado:	23/04/2026

Descripción:

Nichée dans un écrin de verdure, cette propriété vous invite à profiter d'un cadre de vie rare, entre calme absolu et proximité des commodités à pied.
Dès l'entrée, la maison séduit par ses volumes et sa luminosité, avec un espace de vie de 56 m² baigné de lumière, ouvert sur une véranda tournée vers le bois.
Implantée sur un terrain de 3 002 m² dont une grande partie boisée, elle offre une véritable immersion dans la nature
Pensée pour la vie de famille, elle dispose de 5 chambres, dont 4 de plain-pied, ainsi que de nombreux espaces fonctionnels grâce à son sous-sol complet (garage 2 voitures, cave, atelier, buanderie et grande pièce annexe).
À l'extérieur, terrasse, stationnements généreux et environnement sans vis-à-vis complètent ce bien.
Atout supplémentaire : Possibilité de détacher une parcelle constructible d'environ 1000m² ou offrant de nombreuses options (projet familial, investissement, extension...)
Une opportunité rare à Vouvray pour les amateurs de tranquillité et d'espace.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1982

Común

Dormitorios: 5



Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 150 m2
Tamaño del lote: 3020 m2

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 188

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730706/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622996

