



## Local central, flexible et 100% optimisé.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 88,011.61

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Código postal:	95220
Publicado:	24/04/2026
Descripción:	

Local central, flexible et 100% optimisé.<br /><br />Un emplacement premium et rare, idéal pour votre projet professionnel.<br /><br />Situé au cœur de l'effervescence commerciale d'Herblay-sur-Seine, ce local de 73 m<sup>2</sup> bénéficie d'une visibilité et d'une accessibilité de premier ordre. Niché au sein d'une petite copropriété calme et sécurisée, ce bien est l'adresse idéale pour implanter votre activité au plus près de vos clients et partenaires.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 28 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 677 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 75 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1948

### Común

Pies cuadrados terminados:	73 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	73 m <sup>2</sup>

### Building details



Parking: Sí  
Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727500/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727500/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1637517

