



Boulevard des Belges - T2 de 45 m2 et parking



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 202,426.7

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Nantes
Código postal:	44300
Publicado:	24/04/2026

Descripción:

Boulevard des Belges,- Cet appartement T2 de 45 m² loi Carrez dans un immeuble récent de 2018 saura convaincre par sa qualité de construction et son emplacement. Au 2ème étage sur 5, il bénéficie d'un séjour lumineux ouvert sur un balcon avec vue dégagée — un vrai bol d'air en pleine ville. La chambre, bien séparée, offre un espace de repos calme. La cuisine est équipée, la salle de bain fonctionnelle avec douche et sèche-serviettes. Chauffage gaz individuel, immeuble entretenu. Un parking couvert complète avantageusement ce bien. Libre immédiatement.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 40 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 172 500 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2018

Común

Pies cuadrados terminados:	45 m2
Floor Number:	2



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 240

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T729897/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639014

