



LANRELAS Ancien commerce à fort potentiel



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 44,592.55

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Lanrelas
Código postal:	22250
Publicado:	24/04/2026

Descripción:

LANRELAS (22) Rénovation à découvrir : ancienne boulangerie de village offrant un fort potentiel de transformation. Cet ensemble immobilier se compose d'une maison d'habitation d'environ 130 m² (possibilité jusqu'à 150 m²), entièrement à repenser selon vos envies, d'un entrepôt carrelé de 150 m²
 Implanté sur une parcelle d'environ 650 m², le bien dispose également d'un jardin et d'une cour, apportant un espace extérieur appréciable et permettant une sortie sur une autre rue. L'ancien atelier et la vitrine offrent de nombreuses possibilités d'aménagement, notamment pour un projet professionnel ou mixte habitation/activité.
 Deux accès indépendants côté rue facilitent l'exploitation du lieu.
 Des travaux de rénovation complète sont à prévoir, laissant libre cours à votre imagination. Prix très attractif, idéal pour investisseurs ou porteurs de projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 38 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1950

Común

Dormitorios:	4
Pies cuadrados terminados:	150 m ²
Tamaño del lote:	650 m ²



Room details

Total rooms: 7

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730444/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1645153

