



Gare, proche Sacré-Cœur : maison de 160 m² avec 4 chambres, une terrasse de 40 m² et une cave



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 820,268.18

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Burdeos
Código postal:	33800
Publicado:	24/04/2026

Descripción:

Exclusivité : située dans une rue calme entre la gare Saint-Jean et le quartier recherché du Sacré-Cœur, cette échoppe rénovée de 160 m² vous attend avec sa terrasse et ses 4 chambres. Au rez-de-chaussée, vous disposerez d'une entrée, d'un séjour et de son parquet massif, d'une salle à manger avec une cuisine ouverte et entièrement équipée qui donne sur la terrasse de 40 m², d'un Wc et d'une extension de l'autre côté de la terrasse, composée d'une chambre et d'une salle d'eau. Au premier étage, la maison offre trois chambres avec du rangement, un Wc et une salle de bain avec une douche en plus. Vous profiterez d'une grande cave saine avec la chaudière, la maison est également équipée d'une climatisation réversible. Les points forts : la terrasse, les prestations et la luminosité.
Contactez-moi au 0670081075, Romain Telera

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 699 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	4
Baños:	2



Pies cuadrados terminados: 160 m2

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 141

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730949/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644693

