



Maison au cœur de village



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 41,072.08

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Nantiat
Código postal:	87140
Publicado:	24/04/2026

Descripción:

Située dans la charmante commune de Nantiat (87140), cette maison des années 1900 offre un véritable havre de paix à seulement 30 minutes de Limoges. Idéale pour une jeune famille, elle se trouve à proximité d'écoles, d'un collège, et de nombreux commerces, assurant ainsi praticité et confort au quotidien.

Implantée sur un terrain de 770 m², la propriété dispose de 3 dépendances, d'un puits, et d'un jardin offrant un cadre verdoyant et paisible. La façade en pierre donne un cachet authentique à cette demeure qui bénéficie d'une exposition plein Sud-Ouest, idéale pour profiter du soleil tout au long de la journée.

D'une surface habitable de 100 m², la maison de plain-pied propose 3 pièces spacieuses. À prévoir des travaux de gros œuvre notamment au niveau de la toiture, avec des tuiles disponibles sur place. L'intérieur présente une structure en ossature bois, des murs en pierre, offrant un charme rustique et chaleureux. Un cadre idéal pour s'établir et profiter de la douceur de vivre à la campagne.

S'ajoute à cette propriété de terres non constructibles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 35 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios: 1



Pies cuadrados terminados: 120 m2
Tamaño del lote: 770 m2

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T730970/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644388

