



Maison de ville - 2 appartements et jardin



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 164,288.33

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Castillon-la-Bataille
Código postal:	33350
Publicado:	24/04/2026

Descripción:

Immeuble composé de deux appartements répartis comme suit:
Au RDC, un appartement T1 composé d'un salon, une cuisine, une chambre, jardinet de 100m2 env, cave
individuelle.
Au 1er étage, un appartement T2 composé d'un salon, une cuisine, deux chambres et une cave individuelle.
Points techniques: chauffage gaz de ville, tout à l'égout, double vitrage et simple vitrage, bon état général, travaux
de rafraichissement à prévoir et d'amélioration énergétique.
Les deux appartements étaient loués pour un montant de 1200€ l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	100 m2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 292

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T731001/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643859

