



## Maison en campagne. Elle vous offre de belle prestations.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 115,001.83

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Gourin
Código postal:	56110
Publicado:	24/04/2026

### Descripción:

L'entrée de la propriété se fait par un portail électrique équipé d'un visiophone. La maison se compose, un salon salle à manger avec un poêle à pellet en fonte et pierre réfractaire connectée, cuisine aménagée, une chambre avec un dressing de 3m50, une salle d'eau, la maison est équipée de volets solaires ainsi qu'un ascenseur . A l'étage un palier pouvant servir de bureau, deux chambres dont une de 15M<sup>2</sup> et une salle d'eau.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 98 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 90 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 000 € soit 8,89 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Corinne REDEAU, Tél. : 0676610084, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de QUIMPER sous le numéro 894 844 836

Fabricado: 1948

### Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	103 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	6735 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 370

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97870/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97870/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 202140

