



## Appartement 2 pièces traversant au calme



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 252,299.94

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Maisons-Alfort
Código postal:	94700
Publicado:	25/04/2026

### Descripción:

Située dans le quartier Ecole Vétérinaire, à moins de 10min à pieds du métro ligne 8, découvrez ce charmant 2 pièces au 5ème étage d'une résidence bien entretenue.<br />Il se compose d'une entrée avec placards, d'une jolie pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et équipée, chambre sur cour, salle d'eau et WC séparés.<br />Laissez vous charmer par la luminosité de cet appartement traversant, du cachet de l'ancien et de son très bon emplacement !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 67 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1884 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1920

### Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	33 m2



Floor Number: 5

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 404

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T692943/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T692943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1570933

